

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 03.10.2022. 11:46

Katastarska općina: 338826, JAKUŠEVEC

Broj ZK uložka: 827

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE

**ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**

Aktivne plombe:

**Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 609/8 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO  
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	609/8	17	ULICA SV. ROKA DVORIŠTE KUĆA, ZAGREB, ULICA SV. ROKA 14, 16	1507 890 617	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>1507</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/827 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.11.2011. broj Z-53590/11 Temeljm čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za upis građevine priloženo Uvjerenje za uporabu Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet ,Odjela za graditeljstvo od 3. siječnja 2008. godine, Klasa: 361-05/2007-004/00262,Urbroj:251-13-22/101-08-2 koji se nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-1410/08 .	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>10. Suvlasnički dio: 4,28/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)</b> <b>dvoetažni četverosobni stan oznake S14-D2, s nusprostorijama u drugom katu i potkrovlju objekta i spremištem Spr 14 u suterenu objekta dilatacija D2, neto korisne površine 100,42 m2 u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom.</b> <b>AMCO- ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., OIB: 29163637960, NAPULJ, VIA SANTA BRIGIDA 39, ITALIJA</b>	
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/827 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 03.05.2006. broj Z-30666/06 zabilježuje se da je prijenos vlasništva izvršen radi osiguranja novčane tražbine do iznosa 2.500.000,00 kn.	
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/827 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 03.05.2006. broj Z-30666/06 zabilježuje se zabrana raspolaganja i opterećivanja nekretnine.	

## Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 338826, JAKUŠEVEC

Broj ZK uložka: 827

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.10.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 301064/2022



Kontrolni broj: 1327827436dfb9b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.